

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Техком-Сервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110 (Ремонт крыши)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	128/21	
		дата	25 11 2021	
		Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	21.03.2022	25.11.2021	16.03.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 546 500,03	1 546 500,03	1 546 500,03
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 546 500,03	1 546 500,03	1 546 500,03
Итого					1 546 500,03
Сумма НДС					309 300,01
Всего с учетом НДС					1 855 800,04
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					9 279,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 846 521,04

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1 846 521,04

Подрядчик Представитель по доверенности (доверенность от 10.03.2022г. №52) (подпись) Д.А. Домашний (расшифровка подписи)

М.П.

Технический заказчик Директор (подпись) В.И.Елизаров (расшифровка подписи)

М.П.



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Техком-Сервис"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110 (Ремонт крыши)	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	128/21	
		дата	25 11 2021	
Вид операции				

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	2	02.08.2022	25.11.2021	20.07.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 691 096,44	2 691 096,44	1 144 596,41
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 691 096,44	2 691 096,44	1 144 596,41
Итого					1 144 596,41
Сумма НДС					228 919,28
Всего с учетом НДС					1 373 515,69
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					6 867,58
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 366 648,11

Сумма начисленной неустойки, руб. 115 187,96

Основание п. 10.5, 15.3 договора № 128/21 от 15.11.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1253 460,15

Представитель по доверенности (Доверенность от 10.03.2022г. №52)

Подрядчик (должность) Д.А. Домашний (подпись) (расшифровка подписи)

М.П. К.И. Самосватов (подпись) (расшифровка подписи)

Технический заказчик (должность)

М.П.

		Форма по ОКУД	Код
			0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"		
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Техком-Сервис" по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110 по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110 (Ремонт крыши) по ОКПО		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	128/21
		дата	25 11 2021
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	21.12.2022	25.11.2021	15.12.2022

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 114 543,56	7 114 543,56	4 423 447,12
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		7 114 543,56	7 114 543,56	4 423 447,12
Итого					4 423 447,12
Сумма НДС					884 689,42
Всего с учетом НДС					5 308 136,54
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					26 540,68
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					5 281 595,86

Сумма начисленной неустойки, руб. 588 713,18

Основание 15.3 договора №128/21 от 25.11.2021

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 4692 884,68

Подрядчик	Представитель по доверенности (доверенность от 10.03.2022г. №52)	(подпись)	Д.А. Домашний (расшифровка подписи)
М.П.			
Технический заказчик	Директор	(подпись)	К.И. Самосватов (расшифровка подписи)
М.П.			

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 22 » декабря 2022 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1704 от «21» декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или) Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
органа местного самоуправления Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Представитель по доверенности от 10.03.2022 № 52
ООО «Техком-Сервис» Домашний Д.А.

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Инженер ПТО ООО «УК «ЗАПАД» Бочкова Е.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников) _____

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Техком-Сервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 128/21 от «25» ноября 2021
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 25.11.2021 г.
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 27.05.2022 г.
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

22.12.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Пролетарская, д. 110

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС - 3 № 3 от 21.12.2022, № 1 от 21.03.2022, № 2 от 04.08.2022
2. КС - 2 № 4-5 от 15.12.2022, № 1-2 от 16.03.2022, № 3 от 20.07.2022
3. Акт приема-передачи № 384-И от 22.12.2022
4. Акт завершительности № 52 от 10.03.2022
5. Решение рабочей комиссии

Председатель
рабочей
комиссии



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены
комиссии





подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

Домашний Д.А.

расшифровка подписи

Банчикова Е.Ю.

расшифровка подписи

Банчикова Е.Ю.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность



подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи